

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 天井高2.7m以上, 電子キー, 電子ロック, 当社管理物件, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HR FRONT REGAL ドームウエスト		
物件所在地	大阪府大阪市西区九条南3丁目		
交通	大阪メトロ中央線 九条(大阪)駅 徒歩7分 阪神なんば線 九条(大阪)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	25.55㎡	向き	東
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] 除菌消臭工事11000円(税込)/鍵交換費用 なし/退去時クリーニング費用: 38,500円(税込)/短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヶ月/駐輪場満車/法人契約は礼金2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ルネティン: 初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.hphp0000398617

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL: 06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%