

# FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	60万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	中古戸建		
物件所在地	大阪府大阪市西成区北津守4丁目		
交通	南海汐見橋線 津守駅 徒歩6分 大阪環状線 今宮駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建		
専有面積	217.08㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.hphp0000398553



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会  
**株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店**  
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付