

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,600円

広めの1LDK 宅配BOXの使いやすい物件です。

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンリヴィエール		
物件所在地	兵庫県尼崎市西昆陽2丁目		
交通	阪急神戸線 武庫之荘駅 バス17分 西昆陽(阪神市内線) バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.33㎡	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月4日

No.hphp0000398311



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%