FOR RENT

新築

賃料	管理費等
76,000円	4,400円

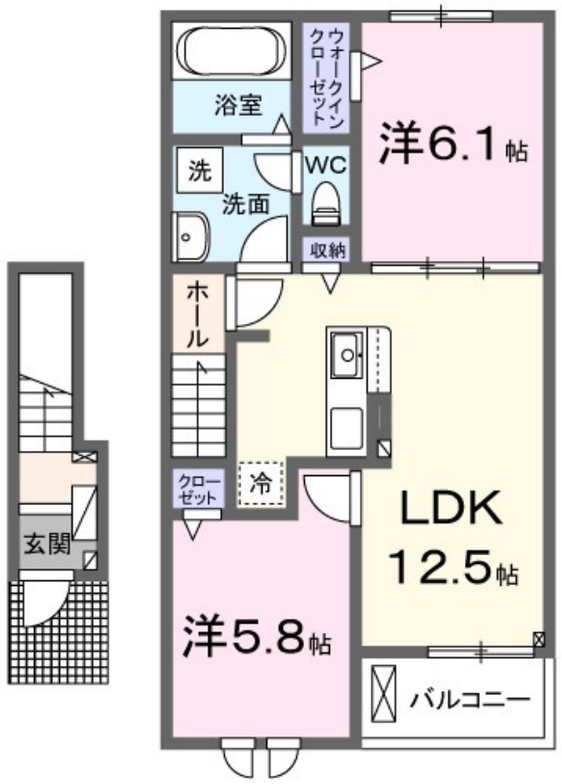
築1年 木造 2LDK ステキなお部屋の紹介ですよ。

防犯カメラ ２Ｆ以上

【外観】

完成予想図

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エレガントレジデンス　II		
物件所在地	大阪府阪南市尾崎町３丁目		
交通	南海本線　尾崎駅　徒歩8分 南海本線　鳥取ノ荘駅　徒歩26分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.48㎡	向き	西
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：70,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.hphp0000397390

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765　　物件管理コード：1111846758050000404288

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。