

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	2,600円

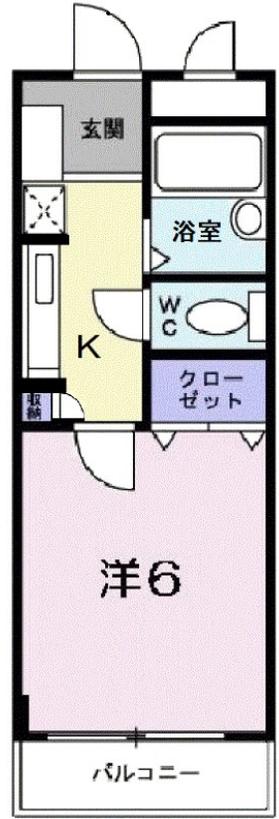
コンビニ350m・スーパー130mと生活に便利 素敵

防犯カメラ 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ア・ジュ・ド・アヤハ		
物件所在地	兵庫県西宮市津門綾羽町		
交通	阪急今津線 今津(兵庫)駅 徒歩5分 阪神本線 今津(兵庫)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.08㎡	向き	東
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 エアコン 冷蔵庫		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 150円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年3月11日

No.hphp0000396933



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%