FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	田川貸家		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区田川３丁目		
交通	東海道・山陽本線　塚本駅　徒歩14分 阪急神戸線　神崎川駅　徒歩24分		
間取詳細			
構造･規模	木造 3階建		
専有面積	59.58㎡	向き	
築年月	1985年9月	契約期間	2年
損害保険	有 5,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　ハウスクリーニング代：44,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　K-net　初回保証料：総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日　No.hphp0000396586

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2105765　物件管理コード：1111846758050000403484

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。