

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,100円

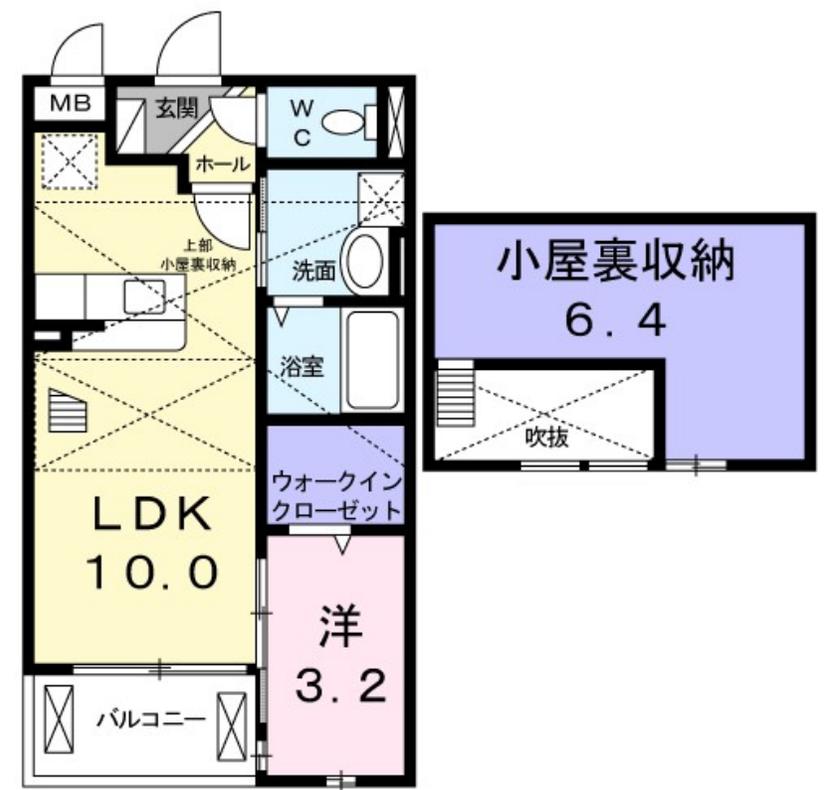
築8年/木造 ステキな物件の紹介はこちら。便利な

2F以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーレジデンス		
物件所在地	兵庫県川西市小戸3丁目		
交通	能勢電鉄妙見線 絹延橋駅 徒歩4分 福知山線 川西池田駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(3.2畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.34㎡	向き	南西
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	カウンターキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.hphp0000395673



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%