

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,500円	4,800円

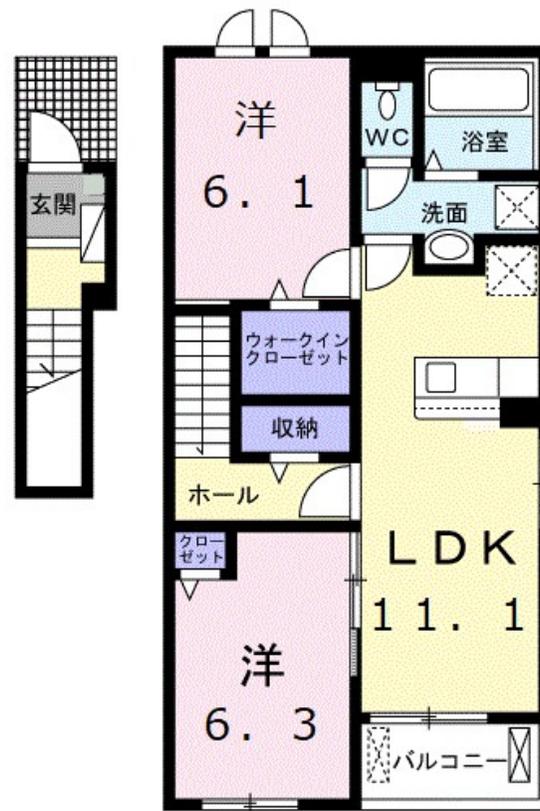
## 築1年 木造 ステキな物件の紹介ですよ。防犯カメ

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャイン北六甲		
物件所在地	兵庫県西宮市山口町中野		
交通	神戸電鉄三田線 岡場駅 バス10分 金仙寺口 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.6㎡	向き	西
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.hphp0000395664

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%