

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	梅香357		
物件所在地	大阪府大阪市此花区梅香3丁目		
交通	阪神なんば線 千鳥橋駅 徒歩8分 阪神なんば線 伝法駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1927年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ 有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 安心サポート24: 12,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 アーク 初回保証料: 総賃料の60%		
備考			

情報更新日2026年2月25日

No.hphp0000394439



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		