

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 180,000円 | 0円 |

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 桜 House 嵐汐 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市浪速区木津川2丁目 | | |
| 交通 | 南海汐見橋線 木津川駅 徒歩5分 大阪環状線 芦原橋駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 | | |
| 専有面積 | 70㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2007年5月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 45,890円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 清掃代: 88,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料の40% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月21日

No.hphp0000393959



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |