

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

3DK・2F以上の暮らしやすい物件です。給湯

2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンガーデン北川		
物件所在地	大阪府松原市大堀2丁目17番13号		
交通	大阪メトロ谷町線 長原(大阪)駅 徒歩22分 近鉄南大阪線 恵我ノ荘駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.2畳) DK(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	55㎡	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロバス・トイレ別 シャワー洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年3月3日

No.hphp0000393767



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%