

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	8,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	9.6万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドミール江戸堀		
物件所在地	大阪府大阪市西区江戸堀 2 丁目		
交通	京阪中之島線 中之島(大阪)駅 徒歩6分 大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 11階建 7階		
専有面積	25.11m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2003年2月	契約期間	1年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 52,800円 鍵交換代 : 24,200円 スマサポコンシェル入会金 : 5,500円 [月次費用] スマサポコンシェル : 1,320円 水道代 : 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 スマサポ:初回保証料:総賃料の50%(最低保証料:20,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.hphp0000392097



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付