

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

洗面所独立/シャワー/温水洗浄便座が設置されています

2F以上オートロック角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グラディート | | |
| 物件所在地 | 大阪府岸和田市南上町1丁目 | | |
| 交通 | 南海本線 蛇地蔵駅 徒歩6分 南海本線 岸和田駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.2畳) 洋室(5.5畳) LDK(9.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 2階 | | |
| 専有面積 | 56.46m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2004年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用 : 70,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月12日

No.hphp0000391059



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |