

# FOR RENT

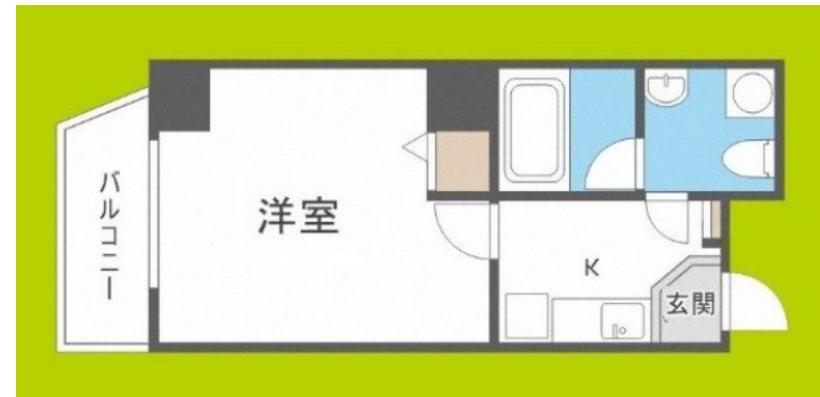
賃料	管理費等
57,000円	5,500円

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エンプレス上本町		
物件所在地	大阪府大阪市中央区上本町西 5 丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩1分 近鉄大阪線 大阪上本町駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	22.8m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 27ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング: 18,700円 消毒・害虫駆除: 16,500円 投てき用簡易消火剤: 8,800円 退去時清掃代: 27,500円 [月次費用] 水道代: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50%		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.hphp0000389835



大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付