

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	4,800円

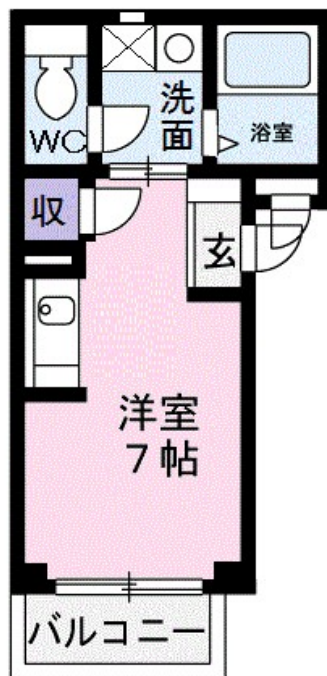
便利な照明付きと設備もバッチリですよ。コンビ

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスメゾンM. M		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区住道矢田1丁目		
交通	近鉄南大阪線 矢田（大阪）駅 徒歩8分 大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.21㎡	向き	南
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 シャワー 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン 冷蔵庫 照明付き B S		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：50,000円 [月次費用] 町内会費：300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.hphp0000389568

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%