

FOR RENT

賃料	管理費等
53,500円	2,900円

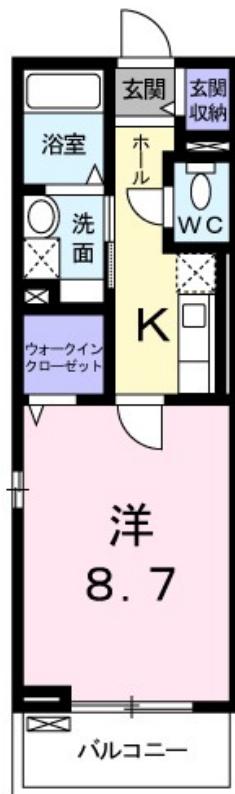
コンビニ663m お出かけ・お買い物に大変便利な

2F以上角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジェーネ 一津屋		
物件所在地	大阪府摂津市一津屋1丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩9分 大阪モノレール 大日駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(8.7畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.43m ²	向き	南西
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.hphp0000389567



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%