

賃料	管理費等
430,000円	10,000円

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブリランテ苦楽園		
物件所在地	兵庫県西宮市西平町		
交通	阪急甲陽線 苦楽園口駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	112.74m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 清掃費 : 147,840円 [月次費用] コールセンター利用料 : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料: 20,000円)		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.hphp0000387952



大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付