

# FOR RENT

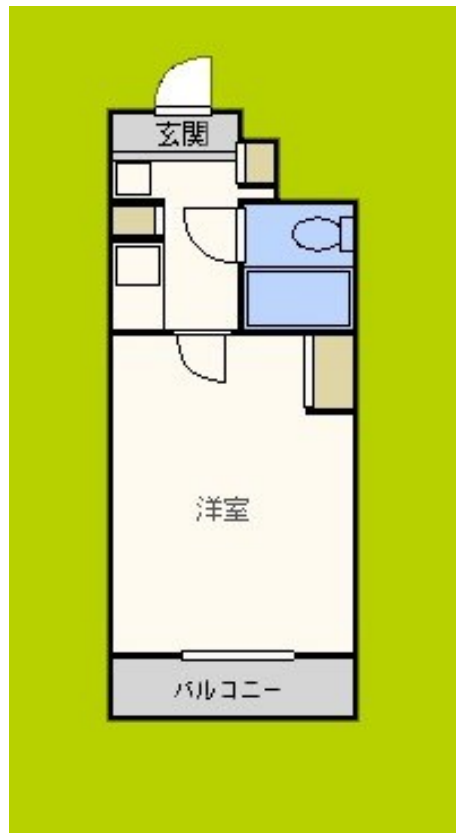
賃料	管理費等
40,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーキッドヴィラ今里		
物件所在地	大阪府大阪市生野区新今里6丁目		
交通	近鉄大阪線 今里(近鉄)駅 徒歩2分 大阪メトロ千日前線 小路(大阪メトロ)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	18.2㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチン グヒーター バス有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 38,500円 [月次費用] 水道基本料: 2,200円 ガス基本料: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 K-net 初回保証料: 総賃料の60%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.hphp0000387646



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付