

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,500円	3,500円

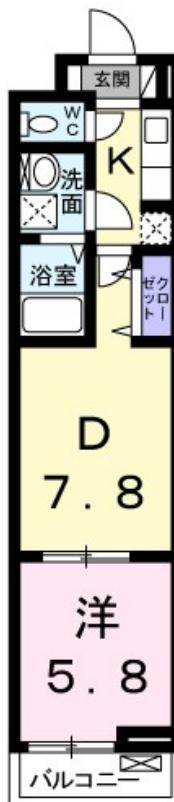
## 便利なエアコンで設備も充実しております オート

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスターイオコート		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区新北島5丁目		
交通	大阪メトロ四つ橋線 住之江公園駅 徒歩14分 大阪メトロニュートラム 平林(大阪)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.8畳) DK(7.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	35.76m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.hphp0000386377



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%