

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	千本北2丁目戸建て		
物件所在地	大阪府大阪市西成区千本北 2 丁目		
交通	南海汐見橋線 西天下茶屋駅 徒歩5分 大阪メトロ四つ橋線 岸里駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建		
専有面積	61.27m ²	向き	
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 5,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 溫水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:総賃料の40%		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.hphp0000385213



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付