

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	8,800円

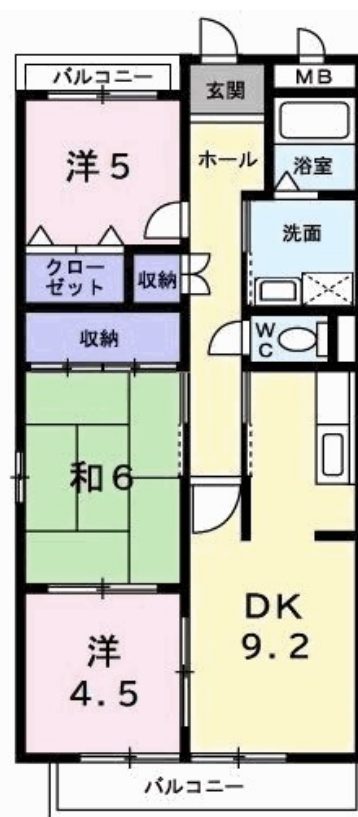
近鉄大阪線 恩智駅まで徒歩13分。防犯カメラ/オー

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	5.8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール II (刑部)		
物件所在地	大阪府八尾市刑部3丁目		
交通	近鉄大阪線 恩智駅 徒歩13分 近鉄大阪線 高安駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	59.99㎡	向き	南
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.hphp0000384388

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%