

# FOR RENT

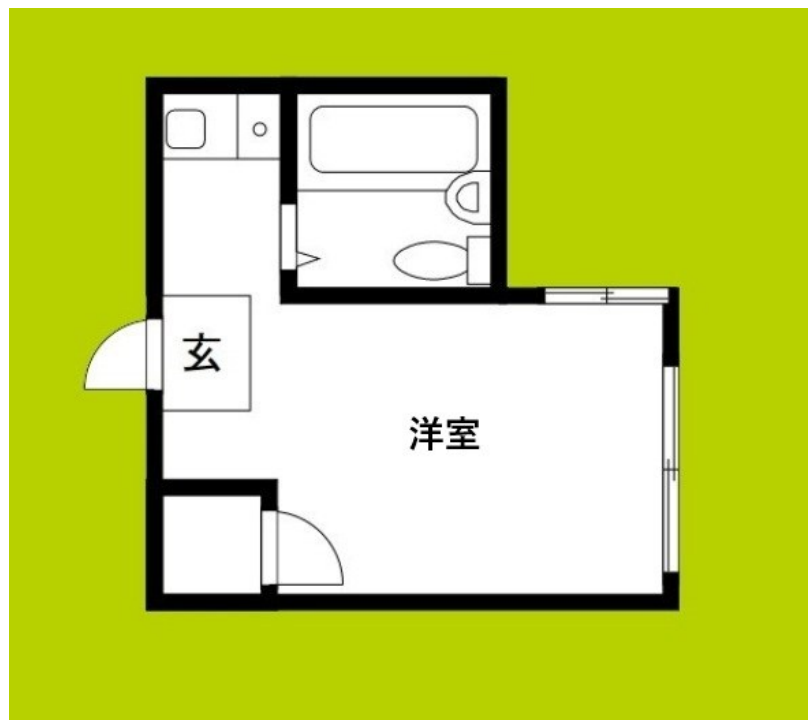
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 36,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | インペリアルスイートコーニッシュ                                         |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市淀川区野中北1丁目                                          |      |    |
| 交通       | 阪急宝塚線 三国（大阪）駅 徒歩13分<br>阪急京都線 十三駅 徒歩14分                   |      |    |
| 間取詳細     |                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                          |      |    |
| 専有面積     | 17㎡                                                      | 向き   |    |
| 築年月      | 1987年12月                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |    |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャ<br>ワートイレ有 エアコン     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：22,000円 入居安心サポート：16,500円<br>[月次費用] 水道代：2,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須（日本セーフティー） 初回保証料：総賃料の50%                               |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.hphp0000384110

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>（一般） | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |