

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 122,000円 | 8,000円 |

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                          |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                        | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 仮)リアンコート                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府門真市野里町                                                     |      |           |
| 交通       | 京阪本線 大和田（大阪）駅 徒歩4分<br>大阪モノレール 門真市駅 徒歩25分                      |      |           |
| 間取詳細     |                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                     |      |           |
| 専有面積     | 65㎡                                                           | 向き   |           |
| 築年月      | 2026年3月                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2口コンロ               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：105,600円 消臭・除菌：16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート：1,100円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 パナソニック ホームズ賃貸サポート 初回保証料：総賃料の50%                            |      |           |
| 備考       |                                                               |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.hphp0000384103

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |