

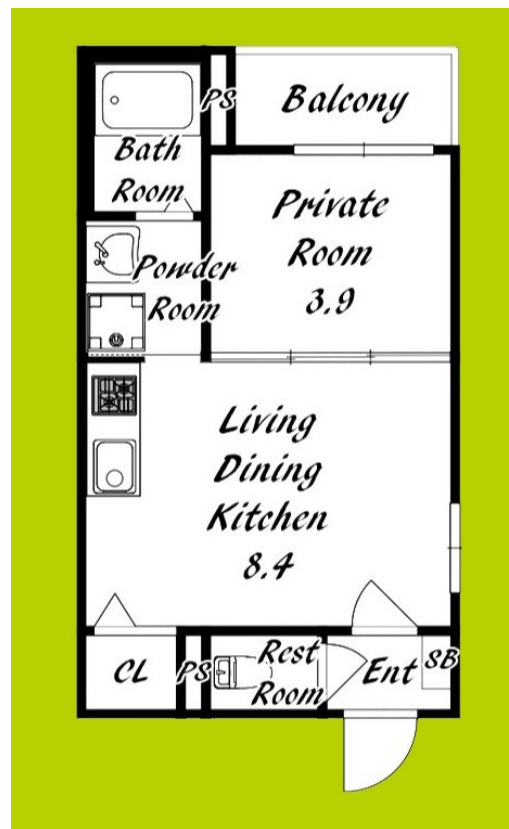
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                               |      |            |
|----------|----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                             | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | センチュリー昭和町                                          |      |            |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市阿倍野区昭和町 2 丁目                                 |      |            |
| 交通       | 大阪メトロ御堂筋線 昭和町（大阪）駅 徒歩5分<br>大阪メトロ谷町線 文の里駅 徒歩9分      |      |            |
| 間取詳細     |                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |            |
| 専有面積     | 29.48㎡                                             | 向き   |            |
| 築年月      | 2026年3月28日                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年3月28日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |            |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：33,000円<br>[月次費用] コール24：770円            |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 エボス 初回保証料：総賃料の50%                               |      |            |
| 備考       |                                                    |      |            |

情報更新日2026年1月9日

No.hphp0000383812

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |