

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Espacio Tsukamoto		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区塚本5丁目		
交通	福知山線 塚本駅 徒歩13分 阪急宝塚線 十三駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建		
専有面積	69.99m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1950年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 溫水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 アクト安心ライフ24：19,800円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料：総賃料の50%		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.hphp0000383784



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付