FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,500円

1DK/２Ｆ以上の便利な物件で快適にお過ごしいた

防犯カメラ ２Ｆ以上

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マルベリー		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区安立１丁目		
交通	南海本線　住ノ江駅　徒歩7分 南海高野線　沢ノ町駅　徒歩10分		
間取詳細	DK(7.4畳) 洋室(4.7畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.49㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：50,000円 [月次費用]　町内会費：200円		
入居諸条件			
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月9日　　No.hphp0000383641

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765　　物件管理コード：1111846758050000390539

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。