

賃料	管理費等
63,000円	6,000円

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサフォルトゥーナート堺石津駅前		
物件所在地	大阪府堺市西区浜寺石津町東4丁		
交通	阪堺電軌阪堺線 石津(大阪)駅 徒歩1分 南海本線 石津川駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	27.94㎡	向き	
築年月	2026年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,580円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[月次費用] 水道代:2,500円 安心コール24:1,320円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 K-net 初回保証料:総賃料の40%		
備考			

情報更新日2026年4月15日

No.hphp0000383592



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付