

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	8,100円

素敵な1LDKタイプ/40.06m²/エレベーターの過ごし

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランソレイユ（川俣）		
物件所在地	大阪府東大阪市川俣 1 丁目		
交通	大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩5分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.06m ²	向き	南東
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター パス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 80,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月18日

No.hphp0000383455



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%