

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,500円

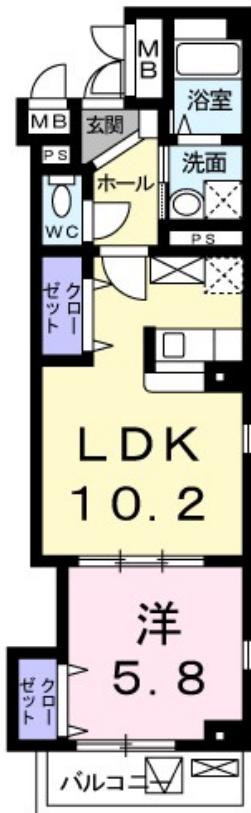
1LDKのお部屋で快適にお過ごしいただけます。快

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アバンシェル住吉橋		
物件所在地	大阪府堺市堺区住吉橋町1丁		
交通	南海空港線 堀駅 徒歩6分 阪堺電軌阪堺線 宿院駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	40.04m ²	向き	南西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パン・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.hphp0000383190



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%