

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,500円	4,000円

## 【1月契約開始限定・業務委託料200%・礼金0円】

デザイナーズ 最上階 オートロック ロフト メゾネット 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CastleEast L's		
物件所在地	大阪府大阪市城東区諏訪3丁目13番9号		
交通	大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩10分 J R東西線・学研都市線 放出駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.7畳) ロフト(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.6㎡	向き	西
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金] とくとかCLUB: 2,200円 室内消毒料: 19,800円 仲介業者請求事務手数料: 16,500円 [月次費用] 町費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 保証会社/シノケンコミュニケーションズ加入必須【初回保証料】 連保有 賃料30%or最低保証料20,000円 のどちらか高い金額 連保無 賃料計100%【年毎更新料】 15,000円or20,000円		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.hphp0000382581

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%