

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	6,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6.9万円	礼金	13.8万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォルトK		
物件所在地	大阪府大阪市中央区材木町		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 心斎橋駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	25.48㎡	向き	
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 5,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：29,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 レジデントアシスタンス 初回保証料：総賃料の50%（最低保証料：20,000円）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.hphp0000381781

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付