

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西加賀屋戸建		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区西加賀屋4丁目		
交通	大阪メトロ四つ橋線 住之江公園駅 徒歩13分 南海本線 住ノ江駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建		
専有面積	118.81㎡	向き	
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャ ワートイレ有		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 99,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 いえらぶ 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料: 25,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.hphp0000381296

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付