

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	10,000円

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	8.25万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヴィ新大阪		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区東三国4丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩2分 おおさか東線 新大阪駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	25.16㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチン グヒーター		
その他費用	[一時金] カギ費用: 22,000円 スマサポコンシェル入会金: 5,500円 [月次費用] スマサポコンシェル: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 sumai保証 初回保証料:総賃料の50%(最低15,000円)		
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.hphp0000380552

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付