

FOR RENT

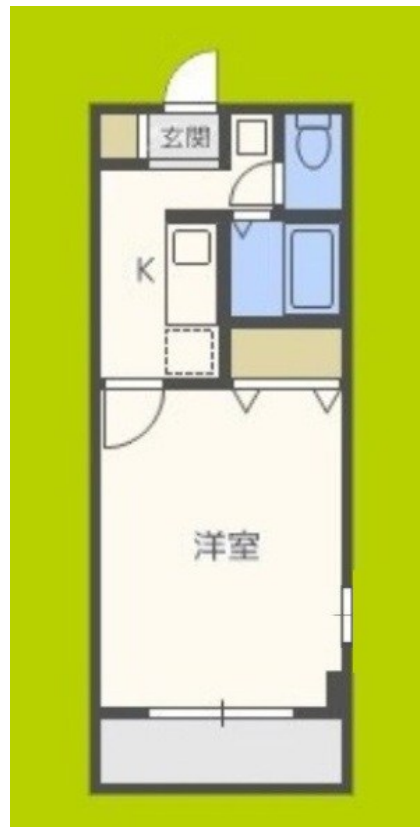
賃料	管理費等
50,500円	3,500円

防犯カメラ 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.05万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール 巽		
物件所在地	大阪府大阪市生野区巽東3丁目		
交通	大阪メトロ千日前線 北巽駅 徒歩8分 おおさか東線 JR長瀬駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階	向き	
専有面積	26.08㎡	契約期間	2年
築年月	2003年7月	入居時期	即時
損害保険			
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 木下の消毒サービス: 26,400円 スマートロック登録費用: 27,500円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会費: 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 木下グループ保証 初回保証料: 総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月17日

No.hphp0000380224

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付