

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,300円

ぜひ株式会社谷山企画までご連絡ください。カウ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルム新池島		
物件所在地	大阪府東大阪市新池島町2丁目		
交通	近鉄奈良線 東花園駅 徒歩13分 近鉄奈良線 瓢箪山(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	47.05㎡	向き	南
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	カウンターキッチン パス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.hphp0000379945

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%