

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	F asecia Taos		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区矢田 4 丁目		
交通	近鉄南大阪線 矢田（大阪）駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 あびこ駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.15㎡	向き	
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：5,500円 [月次費用] 火災保険：790円 継続保証料：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料：総賃料の38% (最低保証料 ¥20000)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.hphp0000379935

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付