

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Coco Maison姫島		
物件所在地	大阪府大阪市西淀川区野里 1 丁目		
交通	福知山線 塚本駅 徒歩12分 JR東西線・学研都市線 御幣島駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	15.42m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1990年3月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 9,500円 鍵交換代: 19,800円 ほっと安心 Club24: 3,300円 [月次費用] ほっと安心Club24: 2,500円 水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 住まいのインシュア 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料20000円)		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.hphp0000379440



大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付