

# FOR RENT

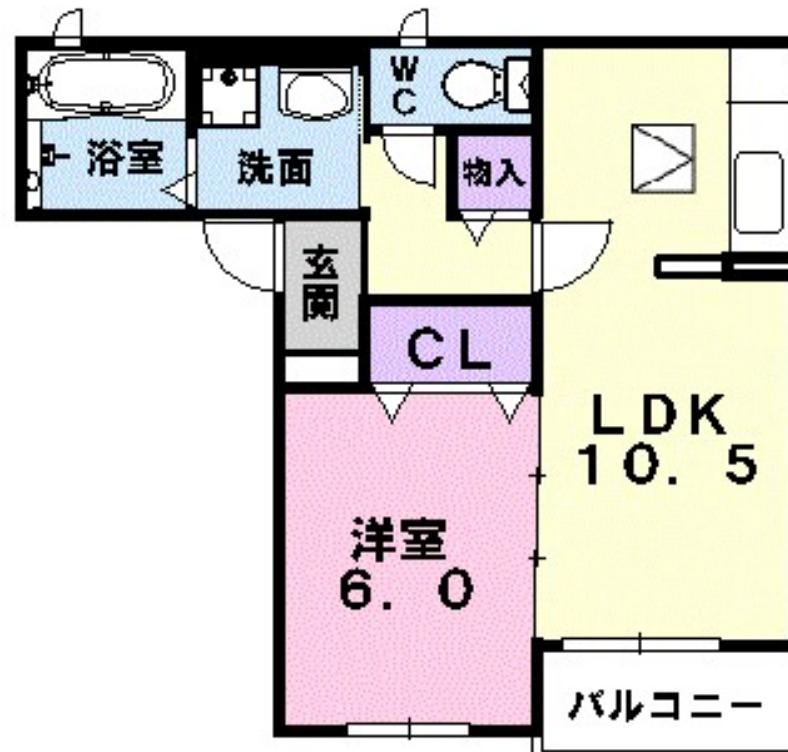
賃料	管理費等
61,500円	3,500円

## 便利なバス・トイレ別/風呂一坪以上/浴室乾燥/シ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.hphp0000379130

大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会



株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルメリア		
物件所在地	大阪府泉大津市我孫子1丁目		
交通	南海空港線 泉大津駅 徒歩17分 阪和線 和泉府中駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.23m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 風呂一坪以上 シャワー 温水洗浄便座 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%