

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,600円

床下収納/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/室内洗

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ コージー		
物件所在地	大阪府枚方市尊延寺 3 丁目		
交通	J R 東西線・学研都市線 長尾（大阪）駅 バス15分 尊延寺 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.77㎡	向き	南西
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：80,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.hphp0000378965

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000385864

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。