

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	新北島3丁目戸建1号地		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区新北島3丁目		
交通	大阪メトロ四つ橋線 住之江公園駅 徒歩10分 大阪メトロニュートラム 住之江公園駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	74.49㎡	向き	
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング代：55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料：総賃料の60%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.hphp0000378603

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000385502

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。