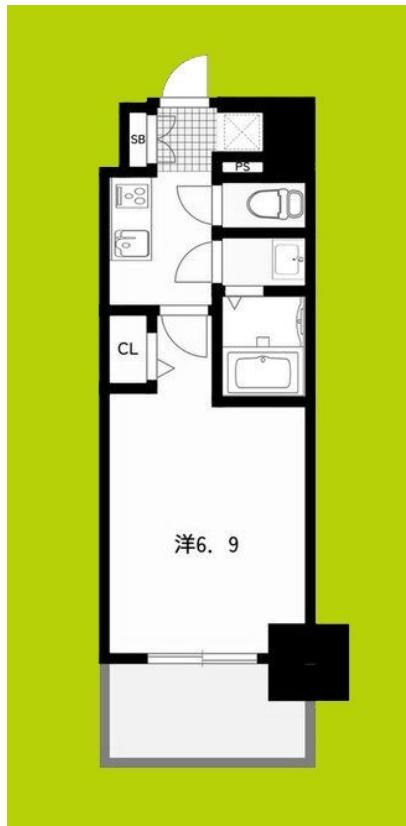


賃料	管理費等
57,500円	10,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォーリアライズ尼崎エラン		
物件所在地	兵庫県尼崎市宮内町1丁目		
交通	阪神本線 出屋敷駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	22.12m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月31日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 西日本賃貸保証サービス 初回保証料：総賃料の55% (最低保証料：15,000円)		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.hphp0000377342



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付