

賃料	管理費等
98,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外觀】



完成予想図につき実際とは多少異なる場合がございます

【問取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スプラन्दュール高井田		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田元町 1 丁目		
交通	近鉄奈良線 河内永和駅 徒歩3分 おおさか東線 J R 河内永和駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.66㎡	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 4 時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配 B O X 2 口コンロ バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：60,500円 D-roomCard料：16,500円 ICカード電池：2,750円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 D-support IK 初回保証料：35,000円		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.hphp0000377058

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	