

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,300円

給湯などの設備が魅力の素敵なお部屋で快適な生

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール山下		
物件所在地	兵庫県川西市笹部1丁目		
交通	能勢電鉄日生線 山下(兵庫)駅 徒歩2分 能勢電鉄妙見線 笹部駅 徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	65.93㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.hphp0000376053

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%