

FOR RENT

賃料	管理費等
87,500円	4,600円

ガスコンロ設置済設置でいつでも楽しくお料理で

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン エインシェント		
物件所在地	大阪府藤井寺市梅が園町		
交通	近鉄南大阪線 土師ノ里駅 徒歩12分 近鉄道明寺線 道明寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.4畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.93㎡	向き	南東
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 90,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月10日

No.hphp0000375851

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%