

FOR RENT

賃料	管理費等
39,600円	4,400円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	4.4万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	港区夕風1丁目賃貸中古テラスハウス		
物件所在地	大阪府大阪市港区夕風1丁目		
交通	大阪メトロ中央線 朝潮橋駅 徒歩22分 大阪環状線 弁天町駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	53.48㎡	向き	南
築年月	1966年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 B S C S C A T V 高速ネット対応		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 K-net 初回保証料：総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.hphp0000374624

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2105765

物件管理コード : 1111846758050000381525

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。