

# FOR RENT

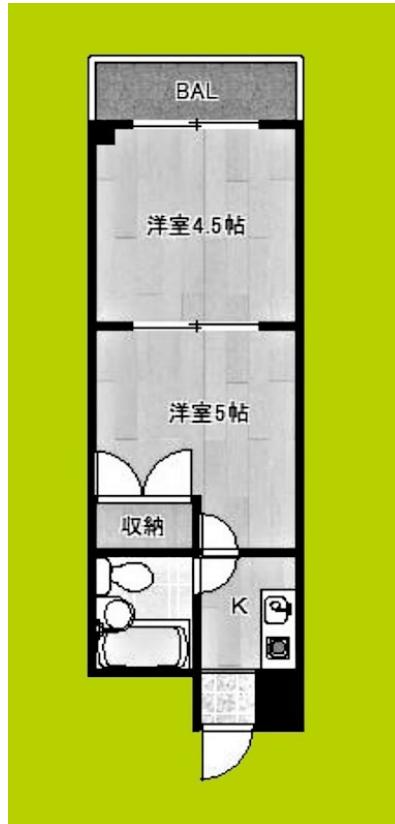
賃料	管理費等
45,000円	7,000円

防犯カメラ 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラパンジール阿波座		
物件所在地	大阪府大阪市西区川口3丁目		
交通	阪神なんば線 九条(大阪)駅 徒歩9分 大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 9階建 3階		
専有面積	40.91m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] ゴキブリ防護: 22,000円 ハウスクーリーニング: 38,500円 [月次費用] 水道代: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 いえらぶ 初回保証料: 総賃料の70% (最低保証料: 35,000円)		
備考			

情報更新日2025年11月30日

No.hphp0000374559



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付