

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

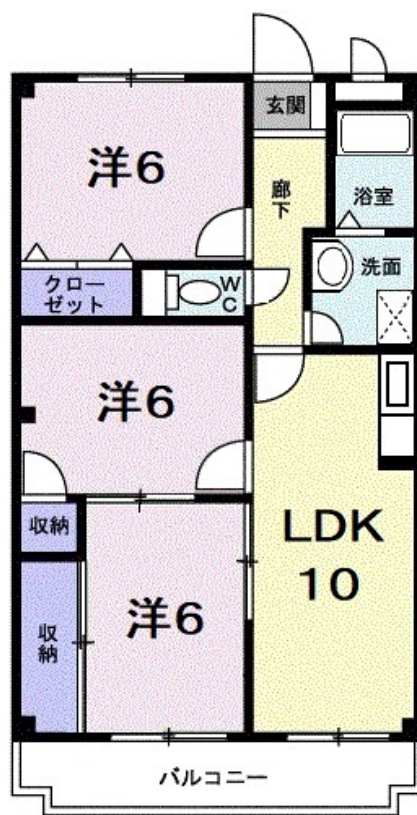
コンビニまで350mと生活環境が揃っています。便

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンスコーレ壱番館		
物件所在地	兵庫県西宮市山口町上山口		
交通	神戸電鉄三田線 岡場駅 バス10分 金仙寺口 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	61.47㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 シャワー トイレ有 洗面所独立 B S 給湯 フローリング 室内洗濯機置場		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年12月29日

No.hphp0000373805

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%