

FOR RENT

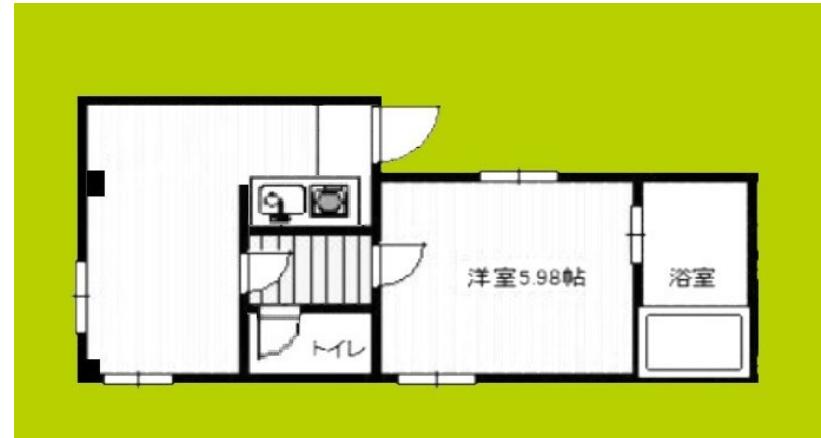
賃料	管理費等
50,000円	6,000円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新大阪サンマンション2号館		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区木川西4丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩15分 阪急神戸線 十三駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	30m ²	向き	
築年月	1983年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 電気コンロ バス・トイレ別 バス有シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 安心サポート初回料 : 3,300円 [月次費用] 水道代 : 2,750円 安心サポート : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の70% (最低保証料: 20,000円)		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.hphp0000373774



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付