

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	6,000円

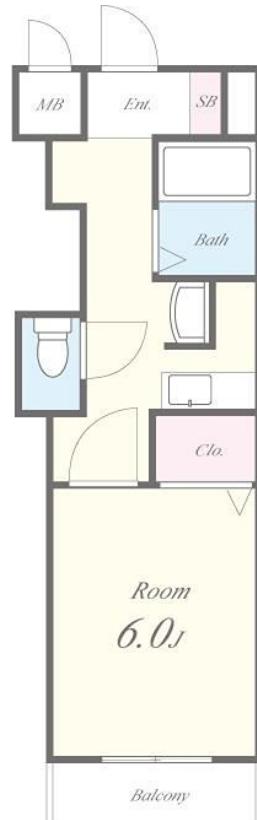
## ペット飼育可(小型犬1匹) 鍵交換費用無料

2F以上、オートロック、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス、舗装駐車場、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポレール新石切		
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.91m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、シ		
その他費用	[月次費用] 上・下水道代 : 2,000円 [備考] 保証会社全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円 退去時ルームクリーニング代: 27,500円 小型犬飼育時礼金10万円アップ		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考			

情報更新日2026年1月10日

No.hphp0000373234



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%