

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	8,000円

地震に強い2×4工法。近隣に近商ストアや業務スーパーもあるので買い物に便利！ネットも無料なので無線ルーター購入でスマホのプランを下げるかも！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	ジョイフル新宮				
物件所在地	大阪府泉大津市宮町				
交通	南海本線 松ノ浜駅 徒歩19分 南海本線 泉大津駅 徒歩20分				
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	63.7m ²	向き	南西		
築年月	2014年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オー				
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] エポス 引落手数料として支払総額の1%が必要です。 全保連 引落手数料として220円が必要です。				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 ・エポス総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし ・全保連総額の50% (原則連帯保証人無)				
備考					

情報更新日2026年1月15日

No.hphp0000373211



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%